

BERGAMO › GORLE / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 41481002-2

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	4
Cucina	abitabile
Livelli	3
Mq. superficie	204 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	218 m ²
N. locali	4
N. vani	8.0
N. balconi	3
Box auto	doppio
Spese	30 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2006
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

VILLETTA BIFAMILIARE IN VENDITA A GORLE

CERCHI UNA VILLA DA TEMPO, MA NON RIESCI A TROVARE LA TUA "CASA DELLA VITA", ANCHE SE PASSI MOLTO TEMPO SUI PORTALI IMMOBILIARI?!

MOLTO BENE, E' UNA COSA MOLTO COMUNE E NON E' COSI' STRANO.

VOGLIO TRANQUILLIZZARTI PERCHE' SEI IN BUONA COMPAGNIA, E QUI, PROPRIO ORA, POTRESTI FINALMENTE CONCLUDERE LA TUA RICERCA!

A Gorle, adiacente il Quartiere Baio e a 1 Km dalla Città di Bergamo, siamo impazienti di mostrarti questa

MERAVIGLIOSA e UNICA PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE che scatenerà l'invidia di tutti i tuoi conoscenti.

Dovremmo inventare parole che non esistono per poter descrivere questa casa; a noi non resta che il piacere di raccontartela.

Ma andiamo in ordine, perchè voglio subito cominciare, e se leggerai questo annuncio fino alla fine, ti garantisco che ne varrà davvero la pena:

si tratta di un'abitazione disposta su 3 livelli e così composta:

PIANO TERRA MQ. 81 ABITABILI OLTRE ACCESSORI:

- Soggiorno
- Cucina
- Bagno di servizio
- Giardino sul fronte, all'ingresso
- Patio sul retro

PIANO PRIMO MQ. 81 OLTRE ACCESSORI:

- Camera Matrimoniale con Bagno Privato e Terrazzo
- Camera Doppia con Cabina Armadio e Terrazzo
- Camera Singola molto grande con Terrazzo
- Bagno Padronale con doccia e doppio lavabo

PIANO INTERRATO MQ. 68:

- Taverna mq. 34 con camino
- Lavanderia enorme
- Box doppio in larghezza

ORA PROBABILMENTE TI STARAI CHIEDENDO PERCHE' DOVRESTI SCEGLIERE QUESTA CASA, QUINDI TE LO SPIEGO SUBITO

- Area circostante verde (VEDI VIDEO ALLEGATO!), quindi con un alto standard di vita
- 2 passi dalla città, quindi addio alle ormai interminabili code nel traffico
- Giardino non troppo impegnativo, ma con un patio sul retro dove potrai ricevere amici e parenti a casa, oppure goderti la tranquillità di uno spazio all'aperto con la tua famiglia, nel relax e nel silenzio
- Superfici interne ampie, comode, dove ogni membro della tua famiglia trova il giusto spazio per se stesso
- Finiture di alto pregio, per una dimora all'altezza delle tue aspettative

E GIA' CHE CI SONO, TI SPIEGO ANCHE PERCHE' QUESTA CASA NON FA AL CASO TUO.

NON FA AL CASO TUO SE:

- cerchi una casa nel pieno centro della città
- cerchi una casa senza scale interne
- cerchi una casa da ristrutturare

NON VEDIAMO L'ORA DI TROVARE UN NUOVO PROPRIETARIO CHE SI PRENDA CURA DI QUESTA
FANTASTICA ABITAZIONE!

TI ASPETTO!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it