

MONZA E DELLA BRIANZA › BUSNAGO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 39171009-33 IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	205 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	5
N. vani	7.0
N. terrazzi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## VILLETTA BIFAMILIARE A BUSNAGO

Proponiamo in VENDITA bellissima villetta bifamiliare posizionata in un contesto residenziale di sole ville a BUSNAGO, una tranquilla e verde cittadina della provincia di Monza e Brianza.

La proprietà abitativa si estende su unico piano composto da:

cucina abitabile, soggiorno finestrato con accesso sull'ampio portico, bagno con vasca finestrato e due grandi camere.

Al piano seminterrato che attualmente non ha accesso diretto dall'abitazione, troviamo una grande cantina di circa 15mq, un locale caldaia, un bagno/lavanderia e altre due camere da utilizzare a proprio piacimento. Il tutto si presenta abbastanza luminoso in quanto ha finestre non sotterrate ma al piano giardino.

Inoltre nell'abitazione è presente un box singolo oltre a numerosi parcheggi pubblici all'esterno.

Lo stato di conservazione della villetta è da ristrutturare, permettendo così ai nuovi proprietari di personalizzarla a proprio piacimento e renderla unica e accogliente.

Uno dei punti di forza della villetta è il terrazzo/portico presente, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta e organizzare pranzi e cene durante la bella stagione.

La proprietà dispone anche di un bel giardino privato, dove poter trascorrere piacevoli momenti in completa privacy.

COSA ASPETTI???

FISSA IL TUO APPUNTAMENTO PER VISIONARLA O PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!!!

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)