

BERGAMO › BONATE SOTTO / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631063-297

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	172 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	1250 m ²
N. locali	8
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1992
Stato costruzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

VILLA SINGOLA DISPOSTA SU UN UNICO PIANO

Bonate Sotto vicinissima al centro del paese disponiamo di splendida villa singola disposta su un unico livello e immersa in un curato e piantumato giardino privato di mq 1250.

Ve la presento:

tramite cancellino pedonale e vialetto si accede al porticato che circonda due lati della casa.

Si entra nel grande soggiorno molto luminoso ed esposto a sud-ovest con porta finestra che comunica col porticato.

Soffitto con abbassamenti realizzati in cartongesso . Cucina abitabile con affaccio sul terrazzo . Ripostiglio.

Disimpegno. Ampio bagno e 3 camere matrimoniali. Tramite scala interna si accede all'interrato. Ci accoglie un locale ripostiglio finestrato adibito a taverna, un ulteriore ripostiglio, lavanderia e collegamento diretto con il box doppio.

DETTAGLI IMPIANTI:

IMPIANTO RISCALDAMENTO : termoautonomo diviso a zone. Centrale termica con caldaia a basamento , vaso di espansione, addolcitore acqua con sistema di autodisinfezione, Radiatori in ghisa.

IMPIANTO ELETTRICO: conforme alla data di costruzione 1992

SERRAMENTI: Antoni di chiusura esterni in legno. Serramenti in legno con vetro all'inglese.

Certificazione energetica : classe "F" ipe 258,08

Contatta l'agente:

Giuseppe Madona

Telefono: 3393317489

Email: giuseppe.madona@remaxexpo.it