

MILANO › VAPRIO D'ADDA / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631160-19

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Mq. superficie	283 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	3723 m <sup>2</sup>
N. locali	4
N. balconi	4
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1975
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito

## VILLA SINGOLA CON PARCO

### VAPRIO D'ADDA – VILLA SINGOLA CON PARCO

Incantevole villa singola in vendita a Vaprio d'Adda situata in una posizione tranquilla e riservata, ideale per chi cerca un'oasi di pace lontano dal caos della città ma comunque vicina a tutti i servizi essenziali.

Un parco di oltre 3500 mq, quasi interamente edificabile, fa da cornice all'ingresso della Villa.

Accedendo dall'ingresso di rappresentanza ci accoglie l'ampio e luminoso soggiorno con camino caratterizzato da una zona riservata a sala da pranzo; collegata a quest'ultima comoda cucina abitabile con accesso diretto al giardino, locale studio, bagno e lavanderia.

Raggiungiamo il piano primo riservato alla zona notte percorrendo una meravigliosa scalinata in legno e marmo. Un delizioso ballatoio che guarda sul salone ci permette di accedere al primo dei 4 balconi che caratterizzano la proprietà. Tre spaziose e soleggiate camere da letto con balcone ed un bagno padronale con doccia e vasca completano il piano.

Nell'interrato troviamo taverna, zona giochi, angolo cucina con camino a legna ed una cantina.

Completa la proprietà il box.

Una residenza esclusiva, immersa nel verde, con infinite possibilità di ampliamento e personalizzazione. Perfetta per chi cerca privacy, spazio e un tocco di prestigio.

Contattaci per fissare un appuntamento e visitare questa esclusiva proprietà.

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)