

BERGAMO › ALMENNO SAN SALVATORE / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 32261032-156 IN VENDITA



Camere	4
Bagni	3
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	285 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	15 m ²
Mq. giardino privato	1000 m ²
N. locali	8
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1980
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	mediocre
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

VILLA SINGOLA CON 1.000 MQ DI GIARDINO E PRIVACY

Villa singola immersa nel verde e nella natura che gode di privacy assoluta con giardino di circa 1.000 mq e possibilità di creare la piscina interrata.

Al piano terra di circa 145 mq, attraverso la bussola d'ingresso, entriamo in casa dove troviamo la cucina abitabile e il soggiorno con camino dove accediamo al terrazzo con splendida vista che affaccia sul giardino della casa. Proseguendo sempre al piano terra troviamo la zona notte composta da due camere matrimoniali di cui una con balcone e bagno con vasca.

A piano seminterrato troviamo una seconda unità abitativa di circa 140 mq da poter adibire come tale oppure come locale pluriuso in base alle necessità e abbiamo soggiorno cucina con camino, 2 camere, lavanderia, ripostiglio, bagno con doccia e cantina.

Esternamente troviamo un ripostiglio di circa 30 mq cononato, che ai tempi era adibito a pollaio, box doppio di 31 mq e ampio spazio interno alla proprietà dove poter parcheggiare e la casa ha inoltre cubatura residua.

La villa essendo degli anni '80 necessita di qualche lavoro di ristrutturazione interna.

Classe energetica F ipe 291,74 kw/mqa

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it