

BERGAMO › MADONE / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631082-280

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	120 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. balconi	1
N. posti auto	1
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito

## VILLA SINGOLA A MADONE

IN CENTRO PAESE. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. NO SPESE CONDOMINIALI. In fase di ultimazione. Propongo in vendita esclusiva villa singola libera su tre lati con giardino completamente indipendente. La villa è così composta: mediante spazioso porticato si accede all'interno della casa nell' ampia zona giorno collegata direttamente al grande giardino posto in zona riservata, grande cucina abitabile adiacente al porticato dove poter pranzare nelle belle giornate, grande bagno con doccia. Mediante scala interna si accede alla zona notte dove troviamo due grandi camere, camera matrimoniale con balcone ed ulteriore bagno. L' immobile in fase di ultimazione si distingue per i grandi spazi abitativi, ottima esposizione solare, indipendente e senza spese condominiali. A corredo troviamo riscaldamento a pavimento, predisposizione aria condizionata in tutti i locali, caldaia a condensazione, predisposizione tapparelle elettriche. L' immobile è stato completamente ristrutturato negli impianti idraulici, elettrici, pavimenti rivestimenti e serramenti e nelle parti esterne della casa. Vieni a vederla. Le immagini sono puramente indicative in quanto renderizzate.

### Contatta l'agente:

Fabio Bravi

**Telefono:** 3925582968

**Email:** [fabio.bravi@remaxexpo.it](mailto:fabio.bravi@remaxexpo.it)