

BERGAMO › BRUSAPORTO / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631146-126

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	4
Cucina	abitabile
Livelli	3
Mq. superficie	543 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	20 m ²
Mq. giardino privato	867 m ²
N. locali	4
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

VILLA SINGOLA A BRUSAPORTO

Se stai cercando una villa lussuosa e diversa dalle solite, questa è la soluzione ideale per te!!!!

Brusaporto, a pochi minuti di super strada dal centro di Bergamo, collegata a tutti i principali servizi e al centro commerciale di Seriate, proponiamo fantastica villa con degli spazi enormi interni ed esterni.

L'ingresso della proprietà, è sul giardino di circa 800mq che circonda tutta la casa e offre la possibilità, anche grazie al porticato, di godere di un pò di relax all'aria aperta.

Entrando all'interno della soluzione, non si può fare a meno di notare il soggiorno di gigantesche metrature che assomiglia alla hall di un hotel, spazio che si presta a qualsiasi tipo di composizione e che al momento ospita un tavolo da pranzo e qualche mobile d'arredo. Sempre nella zona giorno, si trova una cucina abitabile attrezzata su 2

pareti con accesso diretto ad una porzione del giardino di proprietà, un bagno di servizio, sempre comodo per gli ospiti, e una zona living caratterizzata da camino a legna.

Passando alla zona notte, attraverso una scalinata in cotto fiorentino e dal corrimano in legno di noce nazionale, si accede alla zona notte, con ben 3 camere da letto matrimoniali, una delle quali con bagno in suite, mentre le altre due, essendo comunicanti tra loro, godono del loro bagno privato. Zona notte completata da un ripostiglio, sempre comodo e utile a nascondere tutto ciò che non si vuole far vedere in casa.

Elevandosi ancora di un piano, troviamo l'ennesima zona adibita a living, che può diventare un locale di svago, una camera da letto, o qualsiasi cosa ci si voglia o si abbia necessità di fare. Ovviamente, anche in questo caso, zona servita dall'ennesimo bagno di servizio.

A piano interrato, se non dovessero bastare gli spazi sopra elencati, troviamo un magazzino da 250mq, all'interno del quale abbiamo un locale ad uso taverna con camino, una lavanderia spaziosissima ed un ulteriore locale utilizzato come dispensa. Magazzino che gode di un'ottima altezza, ideale anche per parcheggiare camper e/o furgoni.

Dal magazzino accesso diretto al corsello che serve i due box di proprietà.

Soluzione ideale per chi è alla ricerca di molti spazi e vuole godere della totale serenità dopo una giornata stressante.

Finiture di pregio, pavimenti in cotto fiorentino, porte e corrimano in legno di noce nazionale, allarme e tantissimo altro che potete scoprire venendo a visitare questa casa.

Contattaci per fissare una visita su questo immobile.

PREZZO TRATTABILE!!!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it