

BERGAMO › VILLA D'ADDA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631057-131

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	93 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	4.5
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## VILLA D'ADDA, TRILOCALE IN CONTESTO TRANQUILLO E RISERVATO.

Vendesi Luminoso Trilocale con Vista Aperta – Comfort e Tranquillità in Un Contesto Riservato!

Descrizione: In un contesto tranquillo di sole tre unità abitative, proponiamo un ampio trilocale situato al primo piano, perfetto per chi desidera una casa luminosa e riservata. L'appartamento gode di una splendida vista aperta e offre spazi ben distribuiti, ideali per ogni esigenza.

Caratteristiche Principali:

Spazi Interni: La cucina abitabile, il soggiorno e le due camere da letto sono studiati per garantire massimo comfort e luminosità in ogni ambiente.

Spazi Extra: Completano la proprietà un sottotetto con una lavanderia e un box.

Area Esterna: Piccola porzione di giardino privato, un angolo perfetto per rilassarsi all'aria aperta.

Perché Scegliere Questa Casa? Ideale per chi cerca un'abitazione intima e senza spese condominiali, in una posizione tranquilla ma con tutti i collegamenti necessari. Le dimensioni contenute del contesto assicurano privacy e serenità, mentre la vista aperta regala una piacevole sensazione di spazio. Inoltre le migliorie da effettuare all'interno della casa permettono di creare l'abitazione secondo i propri gusti

VILLA D'ADDA

Villa d'Adda è un comune italiano di 4 648 abitanti della provincia di Bergamo in Lombardia. Situato ai margini nord-

occidentali dell'Isola bergamasca, nei pressi della Valle San Martino e sulla sponda sinistra del fiume Adda, equidistante circa 17 chilometri a ovest dal capoluogo orobico e a sud dalla città di Lecco.

**Contatta l'agente:**

**Stefania Verzeni**

**Telefono:** 3405431976

**Email:** stefania.verzeni@remaxexpo.it