

BERGAMO › BERGAMO / COMMERCIALELOCALE COMMERCIALE - Rif. 30631057-139

IN VENDITA



Mq. superficie	200 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	1
Box auto	assente
Spese	300 €/mese
Riscaldamento	(aria)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## Vendesi Attività di Bar Ristorante a Bergamo!!

Vendesi Storica Attività di Bar Ristorante nel Cuore di Bergamo!

Un'opportunità unica per chi sogna di gestire un locale di successo in una delle zone più strategiche della città!

Nel cuore pulsante di Bergamo, proponiamo in vendita un'attività storica di bar ristorante, punto di riferimento per residenti e turisti. Un locale con un'identità consolidata e un grande potenziale di crescita, perfetto per chi desidera intraprendere o ampliare il proprio percorso nel settore della ristorazione.

Caratteristiche dell'attività:

- Ambiente accogliente e ben avviato, ideale per colazioni, pranzi e aperitivi
- Cucina attrezzata per offrire un'ampia varietà di piatti
- Magazzino al piano interrato, comodo per la gestione delle scorte
- Location strategica, in una zona di forte passaggio, con clientela fidelizzata e grande visibilità

Perché investire in questa attività?

- Posizione centralissima, perfetta per attrarre clienti locali e turisti
- Storico avviamento, garanzia di continuità e successo
- Ampie possibilità di sviluppo, con la possibilità di ampliare l'offerta gastronomica o introdurre nuove idee

Pronto a prendere in mano questa attività e farla crescere?

Contattaci ora per maggiori informazioni e per fissare una visita!

Le foto sono a scopo puramente indicativo

**Contatta l'agente:**

**Stefania Verzeni**

**Telefono:** 3405431976

**Email:** stefania.verzeni@remaxexpo.it