

BERGAMO › BERGAMO / COMMERCIALEUFFICIO - Rif. 30631166-90

IN VENDITA



Piano	4
Mq. superficie	204 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	8
N. vani	9.5
Box auto	assente
Spese	200 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Stato costruzione	discreto
Stato manutenzione	discreto
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

UFFICIO PIANO ALTO VISTA CITTA' ALTA

UFFICIO PIANO ALTO VISTA CITTA' ALTA

Ottimo appartamento al piano 4 di sei totali, libero su tre lati con vista Città Alta e servito da ascensore. L'esposizione è est-sud-ovest e conferisce all'appartamento una luminosità continua per tutto il giorno. Attualmente utilizzato come ufficio, è facilmente trasformabile in appartamento grazie alla presenza degli attacchi cucina. E' presente l'aria condizionata e i serramenti sono stati parzialmente ammodernati.

L'ampia metratura, la vista incantevole e la posizione centrale ne fanno un ottimo investimento. Il doppio ingresso è funzionale ad un eventuale frazionamento.

Il condominio è in via di ammodernamento con facciate e balconi in ristrutturazione, spese già deliberate a carico della proprietà.

L'immobile sarà libero dal 01/05/2026.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it