

BERGAMO › BONATE SOPRA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631009-926

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Livelli	1
Mq. superficie	106 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	6.0
N. posti auto	1
Box auto	singolo
Spese	700 €/anno
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2008
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

### TRILOCALE CON GIARDINO PRIVATO, BOX E POSTO AUTO DI PROPRIETA'

Proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale libero su due lati, situato al piano terra di una tranquilla zona residenziale di fronte all'arioso Parco del Dordo

L'immobile si distingue per la sua luminosità e per il giardino privato, ideale per chi desidera uno spazio verde esclusivo.

L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista, perfettamente integrata nell'ambiente, e accesso diretto al giardino, ideale per momenti di relax.

Dal disimpegno si accede alla zona notte, composta da: una spaziosa camera padronale con accesso al giardino, una seconda camera, entrambe con pavimento in parquet ed un bagno finestrato con box doccia.

Completa la proprietà un comodo box auto e un posto auto scoperto.

Soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e spazi esterni in un contesto residenziale ben servito.

#### Contatta l'agente:

**Riccardo Isacchi**

**Telefono:** 3891984878

**Email:** [riccardo.isacchi@remaxexpo.it](mailto:riccardo.isacchi@remaxexpo.it)