

BERGAMO › PRESEZZO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631019-647

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Mq. superficie	100 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.5
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito

## TRILOCALE CON BOX SENZA SPESE CONDOMINIALI

In una tranquilla palazzina di sole sei famiglie a Presezzo, località Ghiaie, proponiamo un accogliente trilocale al piano terra con box singolo senza amministratore (NO SPESE CONDOMINIALI).

L'appartamento si apre su un ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, composta da una spaziosa cucina abitabile con accesso al balcone e da un ampio soggiorno.

La zona notte, ben separata, comprende una confortevole camera matrimoniale, una seconda camera da letto e un bagno con doccia.

A completare la proprietà la cantina nel sottotetto

Questa soluzione abitativa si distingue per il suo contesto riservato e per gli spazi ben distribuiti, ideale per chi cerca comfort e tranquillità

INFISSI NUOVI E CALDAIA NUOVA  
TERMOAUTONOMO

### Contatta l'agente:

**Riccardo Isacchi**

**Telefono:** 3891984878

**Email:** riccardo.isacchi@remaxexpo.it