

BERGAMO › SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631168-1

IN VENDITA



|   |                    |
|---|--------------------|
| Camere  | 2                  |
| Bagni   | 1                  |
| Cucina  | abitabile          |
| Piano   | 2                  |
| Mq. superficie                                  | 100 m <sup>2</sup> |
| Mq. superficie [non visibile]                   |                    |
| N. locali                                       | 3                  |
| N. vani   | 5.0                |
| N. balconi                                      | 2                  |
| Box auto  | singolo            |
| Spese   | 165 €/mese         |
| Riscaldamento                                   | centralizzato      |
| Stato costruzione                               | buono              |
| Stato manutenzione                              | buono              |
| Stato immobile                                  | libero al rogito   |
| Classe energetica range (per filtro di ricerca) | bassa              |

## TRILOCALE CON BOX E CANTINA

Proponiamo in esclusiva a Sotto il Monte, in una zona residenziale tranquilla e vicino ai servizi spazioso trilocale completo di box **NON SCORPORABILE DALLA VENDITA** (al prezzo di 11.000,00 euro) e cantina.

L'appartamento è così strutturato: ampia zona giorno composta da cucina abitabile e da un grazioso soggiorno collegati da un comodo balcone; seguendo il corridoio si accede alla zona notte costituita da due generose camere da letto matrimoniali ed un ulteriore balcone; infine a completare l'immobile il signorile bagno dotato di vasca. Le spese condominiali comprendono la gestione delle parti in comune del condominio e il consumo di acqua e riscaldamento.

- palazzina in buono stato
- parcheggi liberi nelle vicinanze
- ambienti interni ben distribuiti

- esposizione in prevalenza a sud
- impianto elettrico ed idraulico rinnovati

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)