

BERGAMO › MOZZO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631112-261

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	85 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	2024
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

## TRILOCALE A MOZZO

PONTE SAN PIETRO CONFINE CON CURNO E MOZZO

Ideale per chi desidera un'abitazione moderna in classe A4 proponiamo in contesto di sole due unita' appartamento, di 3 locali e doppi servizi, si trova in una nuova costruzione attualmente in fase di realizzazione, con prevista consegna entro il 2024.

Situato al primo piano, l'immobile si estende su una superficie totale di 85 metri quadrati, tutti calpestabili. Box singolo ampio.

Impianti: pompa di calore elettrica

WMC per ricambio aria e deumidificazione

riscaldamento e raffrescamento radiante a pavimento, serramenti in PVC FINESTRAL tutto vetro doppia camera taparelle motorizzate

fotovoltaico KW 6, batterie KW 15,

presa ricarica

cappotto in polistirolo con graffite sp cm 14

finitura con silosanico

isolamento tetto con pannelli in lana di roccia 110 KG/MC.

ULTERIORI INFO IN UFFICIO

**Contatta l'agente:**

**Thaira Rimicci**

**Telefono:** 3469734072

**Email:** [thaira.rimicci@remaxexpo.it](mailto:thaira.rimicci@remaxexpo.it)