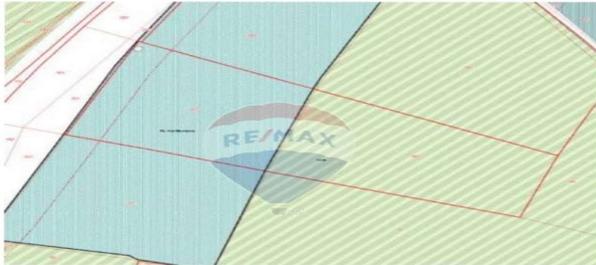


BRESCIA › LONATO DEL GARDA / TERRENI TERRENO INDUSTRIALE - Rif. 33941029-17

IN VENDITA

NUOVO



Estratto tavola di azionamento del Piano delle Regole  
Foglio: 55 Mappale: 183  
Foglio: 55 Mappale: 388

Mq. superficie 19900 m<sup>2</sup>

Mq. superficie [non visibile]

19900 m<sup>2</sup>

## TERRENO INDUSTRIALE A LONATO DEL GARDA

Ultimo e unico lotto di terreno ,ubicato a circa 400 metri dall' uscita del casello dell'autostrada di Desenzano del Garda , fronte tangenziale .Ubicazione introvabile sia per l' accesso a qualsiasi viabilita ' su strada in direzione Mantova ,in direzione Brescia e in direzione Verona .Il lotto di terreno si trova altresì' nelle vicinanze del centro commerciale" IL LEONE shopping center" , al centro multisala cinema KING e ad un altro centro commerciale denominato "Garda Doors" ,quindi in sintesi in una zona di estremo e consolidato sviluppo commerciale dell' area circostante in cui e' ubicato. Trattasi di un lotto di terreno di un totale di 20 mila MQ ( ventimila ) dei quali 10000 MQ ( diecimila ) gia' in destinazione industriale/artigianale con oneri pagati .I restanti 10000 MQ ( diecimila) sono attualmente agricoli ma trasformabili anch'essi in destinazione d'uso artigianale e/o industriale .A richiesta e' possibile visionare in agenzia la documentazione tecnico/amministrativa e il relativo certificato di destinazione urbanistica (CDU )regolarmente rilasciato dal comune competente.

SI COLLABORA CON TUTTE LE AGENZIE .

### Contatta l'agente:

Email: [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)