

BERGAMO › TORRE DE' BUSI / TERRENTERRENO EDIFICABILE - Rif. 30631035-1370

IN VENDITA



Mq. superficie 2576 m<sup>2</sup>

Mq. superficie [non visibile]

2576 m<sup>2</sup>

## TERRENO IN OTTIMA POSIZIONE PANORAMICA

OTTIMA POSIZIONE SOLEGGIATA!!!

APPENA RIBASSATO!!

Il terreno in questione è un'ottima opportunità per chi desidera costruire la propria casa su misura, in una zona tranquilla e riservata immersa nel verde delle colline di Torre de' Busi.

La particolare conformazione del terreno, scosceso e ricco di vegetazione, offre una vista mozzafiato sulpaesaggio circostante e garantisce una maggiore privacy. La superficie totale del terreno è di 2.567 metri quadrati, di cui 2.567 metri quadrati sono edificabili.

Questa ampia metratura consente di realizzare una casa comoda e spaziosa, con la possibilità di creare un giardino privato e numerose aree esterne per il relax e il tempo libero. Il terreno è situato in una zona residenziale prestigiosa e ben servita, a breve distanza dai principali servizi e dalle principali vie di comunicazione.

La sua posizione privilegiata permette di godere di una tranquillità assoluta, lontano dal traffico e dal caos della città, ma al contempo di essere ben collegati alle principali città limitrofe. Inoltre, la presenza di una rete elettrica e di un sistema di approvvigionamento idrico rende la costruzione ancora più agevole e veloce. In sintesi, questo terreno edificabile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera realizzare la propria abitazione su misura, in un ambiente naturale incantevole e in una posizione strategica.

Ideale anche per imprese di costruzione per la realizzazione di n° 6 appartamenti in villa o n° 2 villette singole.

Non esitare a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita sul posto.

**Contatta l'agente:**