

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631170-76

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	85 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	4.0
N. terrazzi	1
Box auto	assente
Spese	40 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## SPLENDIDO APPARTAMENTO AL PIANO NOBILE

In vendita a Bergamo, nella zona centrale, proponiamo uno splendido appartamento di 85 mq situato al piano nobile di un edificio storico risalente al 1800.

Attualmente libero al rogito, questo immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi interni secondo le proprie esigenze e gusti.

L'appartamento è composto da due locali, un ingresso delizioso con soffitto a cassettoni, una zona giorno ben distribuita con cucina a vista una camera da letto spaziosa, bagno con antibagno.

La presenza di un balcone, accessibile dalla zona giorno, aggiunge luminosità e aria alla casa.

Le spese condominiali ammontano a soli 40 euro mensili e il riscaldamento è autonomo, garantendo così un'ottima

gestione delle spese.

L'edificio in cui è situato l'appartamento è composto da quattro piani totali, con un'atmosfera d'altri tempi e tranquilla.

Non perdere l'occasione di vivere nel cuore di Bergamo, in un appartamento con un'eleganza storica da scoprire e valorizzare.

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)