

MILANO › BELLINZAGO LOMBARDO / RESIDENZIALE CASA INDIPENDENTE - Rif. 30631057-134

IN VENDITA



Camere	4
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	208 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	35 m ²
N. locali	5
N. vani	21.0
N. terrazzi	1
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2014
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

RAFFINATO PENTALocale CON TERRAZZO VIVIBILE

Vendesì Splendido Pentalocale su Due Livelli – Eleganza e Comfort in Casa Bifamiliare!

In un contesto bifamiliare riservato, proponiamo uno spazioso e luminoso pentalocale, completamente ristrutturato con ottime finiture ed ampliato nel 2014. Situato al primo piano e disposto su due livelli, questa soluzione indipendente unico nel suo genere offre comfort moderni e spazi generosi.

Descrizione: Al primo piano troviamo ad accoglierci un magnifico terrazzo di 35 mq, ideale per momenti di relax e cene all'aperto e una comoda lavanderia esterna. Entrando nell'abitazione troviamo un ampio soggiorno, una cucina separata, un bagno e la prima camera da letto.

Salendo al secondo piano, mansardato con travi a vista ed abitabile, si accede alla zona notte, composta da una

spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio, due ampie camere da letto e un secondo bagno con una meravigliosa vasca idromassaggio doppia. Le travi a vista sbiancate arredano e creano un clima caldo ed accogliente mentre sono da sottolineare le finiture e i dettagli extra capitolato

Accessori: quest'abitazione non manca di accessori come l'impianto di video sorveglianza e di allarme, zanzariere alle finestre, impianto di aria condizionata e tapparelle automatizzate come i lucernari nel piano mansardato

Flessibilità di Acquisto: Questa soluzione può essere acquistata da sola oppure insieme all'unità al piano terra, un ampio trilocale ristrutturato nel 2004 di 140 mq disposto su un unico livello completo di box, disponibile al prezzo aggiuntivo di €199.000. Questa opzione rende l'immobile perfetto per famiglie che cercano spazio extra, per chi desidera un'abitazione indipendente per più nuclei familiari o per chi vuole investire in un affitto/affitto breve/B&B abitando sopra l'unità a reddito.

Perché Scegliere Questa Casa? Comfort e versatilità si incontrano in un ambiente molto luminoso e curato, perfetto per chi cerca una casa definitiva. Il terrazzo spazioso e la disposizione su due livelli conferiscono un'atmosfera unica, mentre l'opzione di acquisto aggiuntivo rende questa proprietà un'opportunità di investimento e crescita.

BELLINZAGO LOMBARDO

Bellinzago Lombardo è un comune italiano di 3 819 abitanti della città metropolitana di Milano in Lombardia. È attraversato dal naviglio Martesana. Giace sulla sinistra del canale della Martesana, a 23 Km. da Milano. Inoltre dista solo 5 minuti di auto dalla metro di Gessate, rendendolo facilmente collegabile con Milano utilizzando i mezzi pubblici

Contatta l'agente:

Stefania Verzeni

Telefono: 3405431976

Email: stefania.verzeni@remaxexpo.it