Prezzo: **€ 610.000**

BRESCIA › PADENGHE SUL GARDA / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 33941030-21 IN VENDITA

Camere	3
Bagni	2
Cucina	a vista
Piano	1
Mq. superficie	140 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	23 m²
N. locali	4
N. terrazzi	1
N. balconi	1
N. posti auto	2
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (aria)
Anno di costruzione	2024
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

Quadrilocale Ultimo Piano: Terrazza, Vista e Natura.

Quadrilocale Ultimo Piano: Terrazza, Vista e Natura.

Scoprite il fascino di vivere in un elegante quadrilocale con terrazza al primo ed ultimo piano di un esclusivo residence a Padenghe sul Garda, un connubio equilibrato di design moderno, scorcio sul lago di garda e vista sulle colline di Padenghe. CLASSE A2 , consegna prevista febbraio 2025. Contatta l'agenzia per andare a visitare location, cantiere operativo e conoscere i dettagli del capitolato.
Posizione Privilegiata: situato a soli 10 minuti dal centro di Padenghe, la residenza combina la tranquillità di una fuga nel verde con la comodità di tutti i servizi e le attività ricreative. Godetevi i comfort della vita moderna con un

tocco di esclusività. Poche unità abitative: pensate per chi cerca qualcosa di più di una semplice casa.

Natura e Relax: Immersi nelle colline olivastre di Padenghe, il residence offre un rifugio di pace e tranquillità. Qui, la natura si intreccia con l'architettura, creando un'atmosfera unica di benessere e relax.
Eleganza e Spazio Aperto: ampia sala living con cucina a vista, un ambiente ideale per momenti conviviali o di relax. Le vetrate scorrevoli si aprono su una terrazza spaziosa, perfetta per cenare all'aperto o per godersi un momento di tranquillità, ammirando la vista circostante.
Il quadrilocale include tre camere da letto, ciascuna progettata per garantire comfort e privacy.
Comfort e Comodità: Completa l'offerta un box singolo ed un posto auto di proprietà.

Il presente testo/immagini ha il solo scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni e non costituisceelemento contrattuale.

PADENGHE SUL GARDA. Scoprite il fascino senza tempo di Padenghe sul Garda, una perla incastonata nel cuore del lussureggiante paesaggio lombardo, dove la natura, la cultura e la storia si fondono in un'armonia perfetta. Questa esclusiva località, situata sulle sponde meridionali del Lago di Garda, offre una qualità di vita ineguagliabile, grazie alle sue splendide spiagge, ai panorami mozzafiato e alla sua posizione strategica. La spiaggia di Padenghe rappresenta un vero e proprio paradiso per gli amanti del relax e delle attività acquatiche. Immaginatevi a passeggiare lungo la riva la mattina presto o al tramonto, dove i colori del cielo si riflettono sull'acqua creando uno spettacolo naturale di incomparabile bellezza. La passeggiata lungo il lago ti permetterà di assaporare la tranquillità e l'atmosfera unica che solo il Lago di Garda sa offrire. Il lungolago di Padenghe è il luogo ideale per ammirare le vedute incantevoli, fare jogging al mattino o semplicemente godersi una serata romantica.

La vicinanza a Desenzano del Garda, alla rocca di Manerba sino a San Felice del Benaco e a Salò arricchisce ulteriormente l'offerta di Padenghe, rendendola la base perfetta per esplorare le numerose attrazioni culturali, storiche e gastronomiche della regione. Da Desenzano, con il suo vivace centro e il porto turistico, a Salò, con il suo lungolago elegan

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it