

BERGAMO › BONATE SOPRA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631063-302

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	2
Mq. superficie	100 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. vani	6.0
N. balconi	2
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1990
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## QUADRILOCALE A BONATE SOPRA

Bonate Sopra

Vicino a tutti i servizi

Quadrilocale al secondo ed ultimo piano servito da ascensore + box + cantina

L'appartamento è stato ristrutturato nel 2019 : serramenti interni ed esterni, impianto elettrico, caldaia a condensazione, pavimenti, bagno completo, climatizzatore con pompa di calore . Portoncino blindato .

Palazzina immersa in un ampio giardino condominiale curato e godibile dalle 9 famiglia che occupano la palazzina.

L'appartamento è liberto sui tre lati, confina solo col vano scala. Esposizione SUD-EST-NORD

Molto luminoso con grandi terrazzi . A sud uscita soggiorno e camera matrimoniale. A nord uscita cucina. A nord uscita cameretta.

Dettaglio appartamento: Ampio soggiorno esposto completamente a sud con affaccio sul terrazzo, cucina abitabile

con affaccio su terrazzo, disimpegno, camera matrimoniale con affaccio su terrazzo, cameretta con affaccio su terrazzo, altra cameretta e ampio bagno.

Cantina e box di mq 26 al piano interrato.

Classe energetica "F" ipe 161,33 kwh/mq

**Contatta l'agente:**

**Giuseppe Madona**

**Telefono:** 3393317489

**Email:** giuseppe.madona@remaxexpo.it