

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALEPORZIONE DI CASA - Rif. 39171011-305

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	165 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	5
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

PORZIONE DI CASA A BERGAMO, CANOVINE

Stai cercando una porzione di casa in vendita a Bergamo a due passi dal centro ?

Questa porzione di casa si trova nella zona di Canovine in una delle zone più centrali di Bergamo.

L'immobile si può personalizzare alle proprie esigenze , con 165 mq ca. di abitazione e solaio e 146 mq ca di Box / Magazzino, un piccolo fazzoletto di area esterna e lavanderia.

La sua posizione su due livelli offre ampi spazi e una distribuzione degli ambienti molto funzionale, l'abitazione è ideale per una famiglia numerosa.

Attualmente due unità immobiliare ma collegate internamente al piano oppure collegare il piano terra del Box con il primo .

Il piano superiore ospita invece la zona notte, con le tre camere da letto e i due bagni, di cui uno con doccia e uno con vasca. La porzione di casa è inoltre dotata di un comodo garage privato e di una cantina, per garantire ulteriore spazio di stoccaggio.

Grazie alla sua posizione strategica, si trova vicino a tutti i servizi essenziali, come negozi, scuole, supermercati e mezzi di trasporto pubblico, ma allo stesso tempo offre un ambiente tranquillo e riservato.

Termoautonomo, zero spese condominiali, infissi doppio vetro in alluminio due ingressi indipendenti in caso di utilizzo come investimento

Un'ottima opportunità anche per investimento !!! o Casa Lavoro !!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it