

BERGAMO › BONATE SOTTO / ATTIVITÀ COMMERCIALE - Rif. 30631035-1397

IN VENDITA



Mq. superficie	365 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. magazzino	100 m <sup>2</sup>
Durata contratto	6 + 6 anni
Spese	250 €/mese
Riscaldamento	autonomo (aria)

### Pizzeria avviata in ottima posizione!

Vendesi a Bonate Sotto Pizzeria avviata in ottima posizione!

Locale di circa 300 metri con area esterna di 150 mq e locale magazzino interrato di 100 mq completamente arredato, banco bar, forno a legna, tavoli e tutta l'attrezzatura indispensabile per lo svolgimento dell'attività.

Il locale è adibito per 140 posti coperti e ulteriori 100 posti esterni nel periodo estivo.

In prossimità del ristorante ci sono parcheggi per i clienti.

Attualmente è in essere un contratto di locazione per l'immobile al canone annuo di 32.000,00 con possibilità di subentro.

**Contatta l'agente:**