

BERGAMO › BONATE SOTTO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631009-879

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Piano	1
Mq. superficie	73 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	2023
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	nuovo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

## NUOVA COSTRUZIONE: SEI APPARTAMENTI IN CONDOMINIO QUATTRO AL 1° PIANO E DUE AL 2° PIANO

A BONATE SOTTO, SITUATO A POCHI PASSI DA OGNI SERVIZIO, NUOVA REALIZZAZIONE DI 11 UNITA ABITATIVE IN COMPLESSO RESIDENZIALE A PARTIRE DA € 160.000 A € 460.000

IL PROGETTO PREVEDE DIVERSE TIPOLOGIE DI SOLUZIONI REALIZZATE CON FINITURE MODERNE, MIGLIOR CONFORT, COMODITA ED EFFICIENZA.

SEI APPARTAMENTI IN CONDOMINIO: QUATTRO AL 1° PIANO E DUE AL 2° PIANO

TUTTI GLI APPARTAMENTI, UNICI NEL SUO GENERE, SONO DOTATI DI UN TERRAZZO VIVIBILE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA.

FINITURE DI PREGIO, MATERIALI DI ALTISSIMA QUALITA', CURA PER L'ESTETICA E DESIGN CONTEMPORANEO CARATTERIZZANO E RENDONO UNICHE TUTTE LE SINGOLE UNITA'.

IL CAPITOLATO DELLE OPERE DI FINITURE COMRENDE LE SEGUENTI DOTAZIONI:

– ISOLAMENTO TERMICO E CAPPOTTO,

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO,
  - SERRAMENTI IN PVC
  - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN GRES GRANDE FORMATO
  - SANITARI FILO PARETE
  - IMPIANTO FOTOVOLTAICO
  - PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO
  - VENTILAZIONE MECCANICA
  - VIDEOCITOFONO
- POSSIBILITA' DI AVERE BOX SINGOLO O DOPPIO E POSTO AUTO RISERVATO
- BONUS ACQUISTI ANCHE PER P. IVA
- POSSIBILITA' DI ACCOLLO MUTUO CON TASSO AGEVOLATO

**Contatta l'agente:**

**Riccardo Isacchi**

**Telefono:** 3891984878

**Email:** [riccardo.isacchi@remaxexpo.it](mailto:riccardo.isacchi@remaxexpo.it)