

BERGAMO › ARCENE / COMMERCIALENEGOZIO - Rif. 36671015-61

IN VENDITA



Mq. superficie	80 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ristrutturato
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## NEGOZIO CON RENDITA OLTRE IL 10%!

Nel piazzale della chiesa di Arcene, in pieno centro storico e con importantissimo passaggio pedonale (dinnanzi all'ingresso della chiesa ed adiacente al municipio!!!), vendesi negozio con rendita oltre il 10% già regolarmente affittato 6+6 ad euro 8.500 annui!

All'interno del negozio è presente una panetteria storica con attività ultra ventennale!

Ottimo investimento con rendita sicura, nessuna spesa condominiale, posizione predominante!

Fotografie dimostrative, originali visibili su richiesta.

Classe energetica E 567,74 Kwh/m2a

### Contatta l'agente:

Email: [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)