Prezzo: **€ 760**

MILANO › TREZZANO ROSA / COMMERCIALENEGOZIO - Rif. 33381011-39 IN AFFITTO

Mq. superficie	54 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
Box auto	assente
Spese	67 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

NEGOZIO A TREZZANO ROSA

RE/MAX Propone NEGOZIO IN VENDITA A TREZZANO ROSA!
Ottima opportunità per chi desidera avviare una propria attività commerciale in una zona strategica e ben servita. Situato al piano terra, il negozio è ideale per ospitare un'ampia varietà di attività commerciali. L'immobile è composto da un unico locale, con uno spazio espositivo che si affaccia su ben 3 vetrine, garantendo una notevole visibilità e luminosità all'interno del negozio. E' presente inoltre un antibagno, un bagno ed un ripostiglio/locale caldaia. Il locale è dotato di doppio ingresso e di impianto di aria condizionata.
Le spese condominiali ammontano a soli 67 euro al mese, rendendo il negozio economico e vantaggioso per il suo futuro proprietario.
Inoltre, la sua posizione al piano terra lo rende facilmente accessibile e agevole per ogni tipo di clientela.
Grazie alla sua ubicazione in una zona commerciale molto frequentata, davanti al centro commerciale Tre Rose, il negozio garantisce una buona visibilità e un notevole flusso di passaggio.
Inoltre, la presenza di numerose attività commerciali nelle vicinanze può rappresentare un vantaggio aggiuntivo per la propria attività (Agenzia Immobiliare, Negozio di prodotti alimentari per intolleranze, Estetista, Ristorante, Scuola Guida, Lavanderia). L'immobile si trova in una zona ben servita dai mezzi pubblici, con fermate di autobus nelle vicinanze, ingresso Autostrada A4 To-Ve a 5 minuti di auto.
In sintesi, il negozio in locazione a Trezzano Rosa è un'ottima soluzione per chi desidera aprire un'attività in una posizione strategica e con tutte le comodità e i servizi necessari per garantire il successo del proprio business.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it