

BRESCIA › MANERBA DEL GARDA / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 33941032-11

IN VENDITA



Bagni	2
Livelli	2
Mq. superficie	175 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	5
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero

## MANERBA DEL GARDA. Porzione di villa bifamiliare su 2 livelli

MANERBA DEL GARDA. Porzione di villa bifamiliare su 2 livelli, in contesto residenziale di residence con piscina, composto da 12 unità, di pieno relax, comodissima ai servizi e ai principali collegamenti, in zona ben servita, vicina al centro paese e al lago, composta a livello strada da ingresso indipendente, con accesso con cancellino privato, ampia zona giorno con camino con cucina a vista, al primo piano, collegato con scala interna, camera matrimoniale con bagno, camera doppia e camera singola, completa il piano il bagno di servizio della zona notte con doccia e finestrato, terrazzo per tutto il piano. L'immobile ha in dotazione riscaldamento con caloriferi, impianto di condizionamento, pannelli fotovoltaici. Completa la proprietà un ampio posto auto coperto doppio, cantina, giardino condominiale e l'ampia zona piscina.

Ideale sia come prima casa che come casa per le vacanze.

### Contatta l'agente:

Email: [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)