

LECCO › BRIVIO / COMMERCIALELOCALE COMMERCIALE - Rif. 39171009-28

IN VENDITA



Livelli	1
Mq. superficie	200 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

LOCALE COMMERCIALE, LUNGO IL FIUME DI BRIVIO

Sul lungo fiume di BRIVIO, incantevole posto, ricercatissimo, proponiamo in VENDITA locale commerciale che si presenta come un'ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività.

Situato al piano terra di un edificio ben curato, si estende su una superficie totale di circa 200 metri quadrati, garantendo ampi spazi e possibilità di personalizzazione.

La sua posizione è ideale per creare un'attività commerciale: un locale per gustare aperitivi, un ristorante per un pranzo o cena romantica o in compagnia di amici il tutto accompagnato da una splendida vista fiume.

Il riscaldamento è autonomo, permettendo un controllo indipendente della temperatura e una maggiore efficienza energetica.

Il locale si presta anche per essere adibito a residenziale ricreando spaziosi appartamenti con soffitti in legno e soppalchi grazie alle generose altezze.

Grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche, questo locale commerciale rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire nel settore commerciale o residenziale a Brivio.

CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI O PER FISSARE UN APPUNTAMENTO E VISIONARLO!!!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it