

MILANO › VAPRIO D'ADDA / COMMERCIALENEGOZIO - Rif. 30631030-321

IN AFFITTO



Mq. superficie	331 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Riscaldamento	centralizzato
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

## LOCALE COMMERCIALE A VAPRIO D'ADDA

Proponiamo in AFFITTO :

Immobile commerciale in centro Vaprio D'adda , situato al piano terra di una palazzina degli anni 70 .

Il locale si sviluppa su due piani collegati tra loro da scala interna e può essere utilizzato ad uso ufficio , negozio , laboratorio , deposito e tante altre attività dove lo spazio e la comodità sono essenziali.

I muri perimetrali hanno cinque grandi vetrine , ognuna con porta d'ingresso che rendono l'ambiente luminoso e con possibilità di suddividere l'interno in spazi indipendenti e privati .

Attualmente l'immobile è così suddiviso :

Piano terra 260 mq : ingresso , zona spogliatoi ,due bagni ,grande ambiente laboratorio , due zone ufficio ed ulteriore laboratorio.

Piano interrato 71 mq : unico ambiente ad uso magazzino

I locali hanno un'altezza di metri 3,40 e permettono l'utilizzo di attrezzature di ogni genere.

LIBERO SUBITO !!!

CANONE MENSILE RICHIESTO EURO 2000

### Contatta l'agente:

**Mariateresa Locatelli**

**Telefono:** 3273799228

**Email:** mariateresa.locatelli@remaxexpo.it