

BRESCIA › BEDIZZOLE / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 33941033-7

IN VENDITA



NUOVO

Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	283 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	100 m <sup>2</sup>
N. locali	12
N. terrazzi	1
N. balconi	1
N. posti auto	3
Box auto	triplo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero

## Elegante villa in vendita a Bedizzole

Questo elegante villa in vendita a Bedizzole è perfetta per coloro che cercano un'abitazione spaziosa e confortevole, libera al rogito, su due livelli e con una superficie totale di 283 metri quadrati compreso il piccolo dependance.

La proprietà vanta ben 12 locali, ideali per accogliere una grande famiglia o per ospitare ospiti con comfort e privacy.

L'impianto di riscaldamento a radiatori/pannelli radianti, alimentato a metano, garantisce un'efficace e costante diffusione del calore in ogni angolo della casa.

Lo stato di conservazione è buono e l'abitazione dispone di un sistema di allarme per offrire maggiore sicurezza e tranquillità ai suoi abitanti.

L'arredamento, incluso nel prezzo, è elegante e di alta qualità, valorizzando gli spazi e rendendo l'ambiente ancora più accogliente.

La cucina abitabile è dotata di ogni comfort e perfetta per preparare gustosi pasti da condividere con familiari e amici.

Un ampio balcone che permette di godere di una vista panoramica mozzafiato sulla zona circostante e di

trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

Il giardino privato, curato e ben tenuto, è il luogo ideale per rilassarsi e godere della natura in totale privacy.

Il box auto e garantiscono ampio spazio per i veicoli e un facile accesso alla proprietà.

Inoltre, sono presenti una cantina e un magazzino, ideali per riporre oggetti e attrezzi.

Il riscaldamento autonomo a metano garantisce un'efficienza energetica e un maggior risparmio sui costi di gestione.

Non perdere l'opportunità di vivere in una villa di prestigio, immersa nel verde, ma comoda a tutti i servizi essenziali.

Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita. Le foto solo a scopo illustrativo.

Si collabora con tutte le agenzie.

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)