

MANTOVA › CASTEL GOFFREDO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 33941030-2

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	a vista
Mq. superficie	190 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. posti auto	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	2021
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

## Castel Goffredo, Ville Bifamiliari su un unico piano.

Castel Goffredo, Ville Bifamiliari su un unico piano.

In zona tranquilla e residenziale proponiamo due ville di nuova costruzione simmetricamente uguali ideate su unico piano. Le due unità garantiscono privacy, luminosità, discrezione e completa indipendenza per ogni proprietà.

L'abitazione è di nuova costruzione, con finiture di alta qualità e libera su 3 lati. È comoda ai servizi ed a due passi dal Palazzetto dello Sport.

La ripartizione interna soddisfa i più moderni standard abitativi, molta attenzione è stata posta per creare uno spazio outdoor dove pranzare, rilassarsi, ricevere gli amici o far giocare i propri figli.

Ogni unità, pari a 190 mq, è caratterizzata da un'ampia zona giorno con la cucina a vista ed un luminoso living che si affaccia sul porticato che fa da anticamera alla piscina e al giardino. Sempre al piano terra troviamo un'ampia camera matrimoniale e due camere singole, incorniciate dal giardino.

Adiacenti alle camere, due bagni e la lavanderia che potrebbe essere utilizzata anche come cantina.  
In aggiunta al garage di 20mq è presente un ulteriore posto auto al coperto.

Possibilità di personalizzare le finiture .

E' possibile realizzare la piscina con una spesa aggiuntiva di 20.000€ .

Il presente testo ha il solo scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni e non costituisce elemento contrattuale.

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)