

BERGAMO › MADONE / RESIDENZIALE CASCINA/CASALE - Rif. 30631166-85

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	3
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	500 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	40 m ²
N. locali	9
N. vani	11.5
N. terrazzi	3
N. posti auto	3
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1993
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

CASCINA BERGAMASCA

Splendida cascina bergamasca parzialmente ristrutturata con ottime potenzialità di sviluppo.

L'immobile, caratterizzato da un ingresso indipendente in zona centrale del paese e cortile interno di 500 mq, si sviluppa a ferro di cavallo con esposizione sud-ovest intorno al cortile.

La porzione a nord di circa 180 mq è stata ristrutturata in maniera conservativa, recuperando i muri in pietra, i mattoncini e le travi a vista ed è così composta: ingresso, soggiorno, sala da pranzo con stufa a pellet, cucina e bagno di servizio; dalla scenografica scala si sale al piano primo in cui si sviluppano la camera matrimoniale con

bagno en suite e cabina armadio, uno studio, una ulteriore camera matrimoniale e il grande bagno con vasca idromassaggio. Sempre a nord, nella parte ancora a rustico, si trova un ambiente di servizio e una lavanderia, un grande portico alto 3,5 metri ad oggi usato come posto auto.

Nel corpo di fabbrica a est parzialmente recuperato si trovano al piano terra un ambiente open space con bagno e camera matrimoniale e una grande stanza ad oggi usata come rimessa; al piano primo la scala che sale dal portico conduce ad un bellissimo terrazzo di legno di 40 mq su cui si affaccia un unico ambiente a rustico di circa 70 mq.

Infine la porzione a sud è attualmente composta da un vano al piano terra e da un portico al piano prima e da un ulteriore porticato.

Vieni a vederla!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it