

BERGAMO › OLTRE IL COLLE / RESIDENZIALE CASA INDIPENDENTE - Rif. 30631172-402

IN VENDITA



Camere	6
Bagni	3
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	3
Mq. superficie	260 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	12
N. balconi	1
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	mediocre
Stato manutenzione	mediocre
Stato immobile	libero al rogito

## CASA INDIPENDENTE CON TRE APPARTAMENTI

In posizione centrale, proponiamo porzione di casa indipendente disposta su tre livelli fuori terra oltre a sottotetto, l'immobile dotato di ingresso indipendente è attualmente suddiviso in 3 unità abitative con doppia esposizione lato strada e valle con vista panoramica.

La soluzione è ideale per creare una piccola struttura ricettiva tipo B&B con la possibilità di ricavare comodamente almeno 6 monolocali indipendenti, per le auto è presente un comodo parcheggio nelle immediate vicinanze.

Nessuna spesa condominiale, disponibile da subito.

Il paese di Oltre il colle è posizionato tra i monti delle valli Seriana e Serina, dista circa 37 km dal capoluogo e dal casello autostradale.

### Contatta l'agente:

Email: [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)