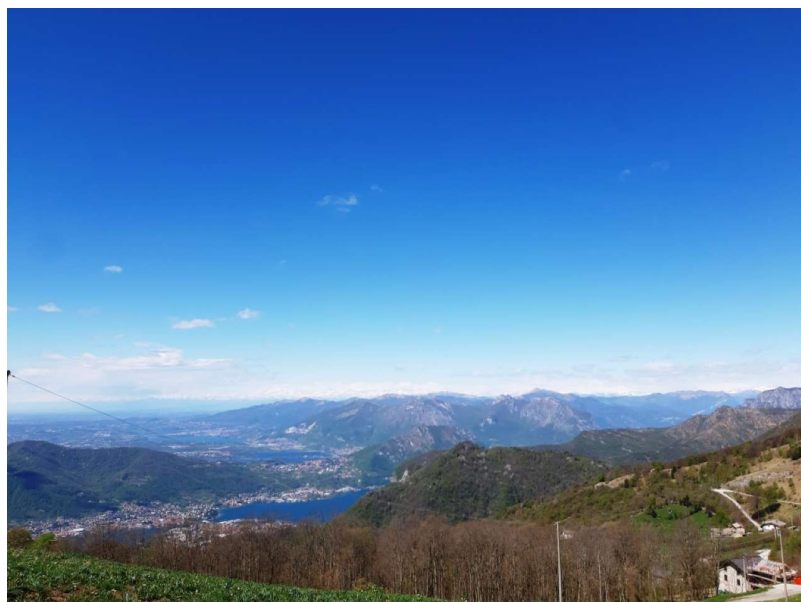


LECCO › CARENNO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631014-261

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	cucinino
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	65 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. terrazzi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (gasolio)
Anno di costruzione	1973
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

CARENNO, TRILOCALE CON BOX

L'appartamento in oggetto si trova nella tranquilla zona di Forcella Alta, nel comune di Carenno a circa 1.300 mt slm, ed è disponibile in vendita e libero al rogito.

Costruito nel 1973, ha una superficie di circa 65 mq., è un secondo e ultimo piano ed è così composto: ingresso direttamente nel soggiorno, ampio terrazzo coperto di circa 18 mq. cucinotto separato, balcone dove è posizionato anche il vano caldaia, disimpegno notte, camera, bagno, studio. Al piano terra grande box di oltre sei mt. di lunghezza.

L'appartamento è dotato di una caldaia a gasolio autonoma con impianto ad aria, dell'epoca della costruzione.

Lo stato di conservazione è molto buono: pavimenti in ottimo stato, recenti infissi e finestre in PVC con doppiovetro di buona fattura, caminetto a legna all'interno del soggiorno chiuso con vetro che riscalda pressoché tutto l'appartamento. Inoltre circa un paio di anni fa' è stato rifatto il tetto anche con linea vita

Il mobilio, come da foto, viene lasciato all'interno dell'appartamento, se di gradimento.

L'esposizione è ottimale, garantendo una buona luminosità naturale e una vista panoramica sulle montagne circostanti

Il complesso residenziale in cui si trova l'immobile offre un'area comune, perfetta per rilassarsi e godere di momenti di tranquillità.

Contatta l'agente:

Maria Eugenia Rota Bulò

Telefono: 3495932760

Email: maria.rota@remaxexpo.it