

BERGAMO › CISANO BERGAMASCO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631075-107 IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Piano	2
Livelli	3
Mq. superficie	55 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	2.0
Box auto	assente
Spese	20 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1994
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

BILOCALE MANSARDATO

COMUNE DI CISANO BERGAMASCO

In posizione centrale vicino ai servizi primari, al secondo e ultimo piano proponiamo in vendita appartamento bilocale mansardato con cantina al rustico nel piano interrato e posto auto esclusivo in corte.

La suddivisione degli spazi interni è composta da ingresso che porta al soggiorno con cucina a vista e ampio ripostiglio, disimpegno per la zona notte dove oltre al bagno di generose dimensioni è presente la camera matrimoniale che grazie alla sua metratura consente anche il posizionamento di un divano letto.

Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali riguardano solo il consumo di energia elettrica nelle parti comuni per cui non necessita di amministratore condominiale.

La posizione centrale offre la possibilità di avere "sotto casa" i servizi primari quali la stazione ferroviaria, la fermata

dei mezzi pubblici, il municipio, le poste, la farmacia, gli istituti bancari, la stazione di servizio, i negozi alimentari, i locali di svago e due ampi parcheggi pubblici.

L'immobile è ottimo anche per investimento da locazione in quanto vicino alla stazione ferroviaria.

Classe energetica E ipe 117,06 kWh/m2 anno

Contatta l'agente:

Pierfranco Bettazzoli

Telefono: 3922411492

Email: pierfranco.bettazzoli@remaxexpo.it