

BERGAMO › ALGUA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631063-305

IN VENDITA



| | |
|---|-------------------|
| Camere | 1 |
| Bagni | 1 |
| Cucina | angolo cottura |
| Piano | 1 |
| Livelli | 1 |
| Mq. superficie | 50 m ² |
| Mq. superficie [non visibile] | |
| N. locali | 2 |
| N. vani | 3.0 |
| N. balconi | 1 |
| Box auto | singolo |
| Spese | 500 €/anno |
| Riscaldamento | autonomo (metano) |
| Anno di costruzione | 1982 |
| Stato costruzione | buono |
| Stato manutenzione | buono |
| Stato immobile | libero al rogito |
| Classe energetica range (per filtro di ricerca) | bassa |

BILOCALE CON BOX

L'appartamento in questione si trova a Algua, nella zona tranquilla e immersa nella natura di Rigosa.

Si tratta di un appartamento di circa 50 metri quadrati con ingresso indipendente su piano rialzato in condominio ben tenuto in tipico stile montano e dotato di giardino comune

L'anno di costruzione risale al 1982, ed è composto da ingresso, soggiorno con camino a vista e angolo cottura, un camera da letto, un bagno e un ampio balcone con splendida vista sulle valli circostanti. Ad ogni appartamento è assegnata ad uso esclusivo la legnaia posta nelle aree comuni condominiali.

Attualmente l'appartamento è libero al rogito, quindi disponibile per essere abitato senza ulteriori vincoli.

Le spese condominiali sono circa 500 euro annuali e comprendono i costi di gestione dell'intero edificio, compreso il giardino.

L'impianto di riscaldamento è autonomo e utilizza il metano come combustibile, mentre la distribuzione del calore avviene tramite radiatori o pannelli radianti.

Inoltre, è dotato di un box auto singolo, per chi possiede un'auto e desidera avere un posto riservato dove parcheggiarla.

In sintesi, si tratta di una soluzione abitativa ideale per chi cerca un appartamento funzionale, in una zona tranquilla e immersa nel verde.

Una fantastica opportunità per chi desidera vivere in una zona di montagna e personalizzare il proprio spazio abitativo.

Contatta l'agente:

Giuseppe Madona

Telefono: 3393317489

Email: giuseppe.madona@remaxexpo.it