

BERGAMO › ALGUA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631063-305

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	50 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	3.0
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	500 €/anno
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1982
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

BILOCALE CON BOX

L'appartamento in questione si trova a Algua, nella zona tranquilla e immersa nella natura di Rigosa.

Si tratta di un appartamento di circa 50 metri quadrati con ingresso indipendente su piano rialzato in condominio ben tenuto in tipico stile montano e dotato di giardino comune

L'anno di costruzione risale al 1982, ed è composto da ingresso, soggiorno con camino a vista e angolo cottura, un camera da letto, un bagno e un ampio balcone con splendida vista sulle valli circostanti. Ad ogni appartamento è assegnata ad uso esclusivo la legnaia posta nelle aree comuni condominiali.

Attualmente l'appartamento è libero al rogito, quindi disponibile per essere abitato senza ulteriori vincoli.

Le spese condominiali sono circa 500 euro annuali e comprendono i costi di gestione dell'intero edificio, compreso il giardino.

L'impianto di riscaldamento è autonomo e utilizza il metano come combustibile, mentre la distribuzione del calore avviene tramite radiatori o pannelli radianti.

Inoltre, è dotato di un box auto singolo, per chi possiede un'auto e desidera avere un posto riservato dove parcheggiarla.

In sintesi, si tratta di una soluzione abitativa ideale per chi cerca un appartamento funzionale, in una zona tranquilla e immersa nel verde.

Una fantastica opportunità per chi desidera vivere in una zona di montagna e personalizzare il proprio spazio abitativo.

Contatta l'agente:

Giuseppe Madona

Telefono: 3393317489

Email: giuseppe.madona@remaxexpo.it