

BERGAMO › SAN GIOVANNI BIANCO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 39171011-272 IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	65 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	16 €/mese
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## BILOCALE CON BALCONE A SAN GIOVANNI BIANCO

L'appartamento in vendita a San Giovanni Bianco pronto per essere abitato immediatamente.

Con una superficie totale di 55m<sup>2</sup>, dispone di 2 locali, ideale per una coppia o per chi desidera una soluzione abitativa compatta e accogliente.

La camera da letto è spaziosa e luminosa, perfetta per riposare e rilassarsi in un ambiente confortevole.

Il bagno, dotato di tutti i comfort, è completo di doccia/vasca e sanitari.

Il riscaldamento è autonomo e funziona a metano, garantendo un buon risparmio energetico.

L'appartamento è dotato di un impianto a radiatori o pannelli radianti, per un calore uniforme e costante in ogni ambiente.

Gli infissi e le finestre sono in legno con vetro termico, garantendo un'ottima tenuta termica e acustica.

Arredato con gusto e funzionalità, l'appartamento è dotato di una cucina a vista, ideale per chi ama cucinare e

godere della compagnia degli ospiti.

Un balcone offre la possibilità di godere del panorama circostante e di rilassarsi all'aria aperta e mangiare fuori.

Il giardino condominiale è un'area verde di proprietà comune, perfetta per trascorrere momenti di relax all'aperto.

La conservazione dello stato dell'immobile è buona, garantendo una solida struttura e la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti.

L'appartamento si trova al secondo piano di una palazzina di tre piani, garantendo tranquillità e privacy.

Non perdere l'occasione di acquistare questo appartamento completo di tutte le comodità e ideale per una vita comoda e serena.

**ASSOLUTAMENTE DA VEDERE, NON ESITATE A CONTATTARCI!!!!!!!**

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)