

LECCO › MALGRATE / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 33381009-208

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	73 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
Box auto	assente
Spese	185 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1963
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

BILOCALE A MALGRATE

OPEN HOUSE – VISITA LIBERA, SENZA APPUNTAMENTO – SABATO 22 NOVEMBRE DALLE 10.00 ALLE 12.30

A due passi dall'incantevole lungolago di Malgrate, in palazzina signorile, vendiamo ampio bilocale completamente ristrutturato.

Posto al piano rialzato, l'immobile di circa 70 mq è composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio e camera matrimoniale.

Competo di vano cantina nel piano sottotetto.

L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con ottime finiture: serramenti in PVC con doppio vetro a ribalta, pavimentazione in gres porcellanato effetto legno e laminato, impianto elettrico certificato, isolamento termoacustico, doccia con idromassaggio, porte interne nuove e porta blindata.

Tetto della palazzina rifatto 5 anni fa.

Spese condominiali di circa € 2.220 annue comprensive di riscaldamento, acqua e pulizie.

Ideale anche come investimento

Zona con facilità di parcheggio

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it