

BERGAMO › MADONE / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631082-294

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	a vista
Livelli	1
Mq. superficie	55 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
Box auto	singolo
Spese	50 €/mese
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

## BILOCALE A MADONE

INTROVABILE. Propongo in vendita esclusiva raffinato e nuovo bilocale, posto al piano terra, con giardino di proprietà e box. L'immobile è così composto: mediante ampio porticato coperto si accede alla luminosa zona giorno con cucina a vista. Attraverso disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo un ampio bagno e camera matrimoniale con affaccio su altro giardino di proprietà. L'immobile si distingue per le finiture di pregio e per le caratteristiche costruttive avanzate quali riscaldamento a pavimento, pompa di calore (no gas), ventilazione meccanica controllata, predisposizione aria condizionata, videocitofono, predisposizione antifurto, sanitari sospesi, scalda-salviette e serramenti in legno con vetro stratificato. Ampi spazi abitativi interni e bellissimo porticato esterno coperto dove poter posizionare tavolo da pranzo e giardino di proprietà. A corredo nel prezzo troviamo cantina nel piano interrato e box. A due passi sono a disposizione tutti i servizi e grande parco nel verde. Impianti autonomi. Vieni a vederlo!!!

### Contatta l'agente:

Fabio Bravi

**Telefono:** 3925582968

**Email:** [fabio.bravi@remaxexpo.it](mailto:fabio.bravi@remaxexpo.it)