

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALEATTICO/MANSARDA - Rif. 30631035-698tris

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	a vista
Piano	5
Livelli	1
Mq. superficie	175 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	115 m ²
N. locali	3
N. vani	5.0
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	2022
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	nuovo
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

BERGAMO CENTRO - NUOVO ATTICO CON AMPIO TERRAZZO, in classe energetica A2

NUOVO ATTICO CON AMPIO TERRAZZO, in classe energetica A2

Vendiamo in esclusiva, ULTIME DISPONIBILITA', diverse soluzioni abitative, bilocali, quadrilocali, un attico, dal terzo al quinto piano, tutti con ampi terrazzi coperti, serviti da ascensore, senza barriere architettoniche.

ATTICO

Oggi ti segnaliamo, un bellissimo ATTICO, al quinto ed ultimo piano, a un prezzo imperdibile.

L'attico, di 174 di circa 108 mq. interni, ampio terrazzo coperto di 115 mq., con accesso diretto da ogni stanza, a €

495.000,00. Panoramici a 360°, con vista Città Alta, serviti da ascensore, composti da ingresso, ampio soggiorno con affaccio diretto sul terrazzo coperto, cucina a vista, disimpegno, due camere di cui una matrimoniale con bagno padronale, un secondo bagno, un ripostiglio a utilizzo anche di lavanderia.

Il residence è edificato con tecniche all'avanguardia per il risparmio energetico quali: teleriscaldamento e gruppo frigo per raffrescamento a pavimento, controllo umidità, infissi a basso emissivo con triplo vetro, cappotto esterno, ventilazione meccanica per il ricircolo e la purificazione dell'aria, tapparelle elettriche con chiusura e apertura centralizzata. Porta blindata, videocitofono per sistema domotica.

L'accesso all'appartamento e alle scale comuni, oltre alla classica chiave, avviene con l'utilizzo di badge o codice d'accesso.

Non ci sono barriere architettoniche e il collegamento dai box o cantine al piano interrato, avviene direttamente con ascensore.

Contatta l'agente: