

BERGAMO › CAPRIATE SAN GERVASIO / ATTIVITÀ PASTICCERIA - Rif. 30631022-324

IN VENDITA



Livelli	1
Mq. superficie	110 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
Durata contratto	6 + 6 anni
Riscaldamento	autonomo (metano)

## ATTIVITA' DI PASTICCERIA A CAPRIATE SAN GERVASIO

VUOI metterti in PROPIO e REALIZZARE il tuo SOGNO ???!!!

ECCOLA!! ATTIVITA' molto ben avviata !!!

VENDESI conosciutissima e con ottimo avviamento ATTIVITA' di Pasticceria su strada di passaggio e con grande parcheggio pubblico .

Con due Grandi vetrine Il locale al piano terra si presenta in ottimo stato di manutenzione , il locale è composto dalla zona desinata a rivendita e sul retro un locale laboratorio con tutta l'attrezzatura necessaria per la preparazione e la conservazione degli alimenti e il bagno.

Il tutto per una superfice di ca.110 mq .

La cessione dell'attività include tutti gli arredi e le attrezzature attualmente presenti.

Oltre al forte passaggio da sempre presente nella zona grazie molti negozi presenti , l'eventuale subentrante, godrebbe dell'ottimo avviamento e attuale stato dell'attività.

Nuovo CONTRATTO di affitto 6+6

Informazioni dettagliate potranno essere fornite solo successivamente a manifestazione di interesse.

### Contatta l'agente:

**Giuseppe Madona**

**Telefono:** 3393317489

**Email:** giuseppe.madona@remaxexpo.it