

BERGAMO › OSIO SOTTO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631189-11

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	2
Mq. superficie	89 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.0
N. balconi	1
N. posti auto	1
Box auto	singolo
Spese	20 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

APPARTAMENTO IN VENDITA AD OSIO SOTTO!!!

Proponiamo in esclusiva, nel comune di Osio Sotto, in una zona residenziale a pochi passi dai principali servizi della cittadina, raffinato trilocale al secondo piano di una palazzina con poche unità, completo di box singolo e di una porzione di solaio inclusi nel prezzo.

Accediamo alla proprietà tramite porta blindata, dove ci accoglie una meravigliosa zona giorno con due ambienti confortevoli e spaziosi. La cucina è abitabile, mentre il soggiorno è arricchito dalla presenza di un camino. La zona giorno consente di accedere al primo dei due balconi che servono l'appartamento, il più grande dei due.

Un elegante corridoio ci conduce alla zona notte, dove troviamo un bagno dotato di vasca e due camere di buona metratura, di cui una matrimoniale, dalla quale si accede al secondo balcone precedentemente menzionato.

Oltre alla presenza del box di proprietà, c'è la possibilità di parcheggiare un secondo veicolo ai piedi della

palazzina, una soluzione ideale per chi possiede più di un'autovettura.

L'appartamento ha subito delle migliorie negli anni Novanta, mentre la facciata della palazzina è stata ritinteggiata solo pochi anni fa. Essendo libero su tre lati, l'appartamento gode anche di una buona esposizione solare.

Le basse spese comuni, grazie all'assenza di un amministratore, e la posizione strategica che facilita il collegamento con i servizi primari e i principali collegamenti stradali e ferroviari, rendono questa soluzione un ottimo investimento per ogni tipo di esigenza.

Inoltre, la vicinanza alla città di Bergamo e all'aeroporto di Orio al Serio ne aumenta ulteriormente il valore.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it