

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631170-48

IN VENDITA



|   |                   |
|---|-------------------|
| Camere  | 2                 |
| Bagni   | 1                 |
| Cucina  | abitabile         |
| Piano   | 3                 |
| Livelli   | 1                 |
| Mq. superficie                                  | 82 m <sup>2</sup> |
| Mq. superficie [non visibile]                   |                   |
| N. locali                                       | 3                 |
| N. vani   | 4.0               |
| N. balconi                                      | 1                 |
| Riscaldamento                                   | centralizzato     |
| Stato costruzione                               | ristrutturato     |
| Stato manutenzione                              | ristrutturato     |
| Stato immobile                                  | libero al rogito  |
| Classe energetica range (per filtro di ricerca) | bassa             |

## Appartamento centrale

A due passi dall' Accademia Carrara e dal Parco Marenzi, di fronte al Parco Suardi e alla nuova sede della Gamec si propone in vendita un trilocale in ottime condizioni.

Il palazzo in cui è situato ha parti comuni eleganti e ben conservate ed è servito da due ascensori. L' abitazione, al quarto piano, ha doppia esposizione ed offre una vista aperta e panoramica su Città alta garantendo luminosità ad ogni ambiente.

L'appartamento è stato ristrutturato alcuni anni fa da un architetto che ha realizzato anche l' arredamento su misura, pensato anche per il passaggio di carrozzine per disabili con aria condizionata al suo interno e composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata ma al contempo comunicante grazie a porte scorrevoli a tutt'altezza, bagno con doppia finestra e due camere matrimoniali. Si propone completo dell'arredo.

Riscaldamento centralizzato con contabilizzazione individuale.

Completa la proprietà una cantina.

Classe energetica: E

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)