

BERGAMO › BONATE SOTTO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631030-332

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	112 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.5
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	100 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1970
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito

## APPARTAMENTO A BONATE SOTTO

Si compone : ampio ingresso che conduce alla zona giorno, ripostiglio con attacchi lavatrice e caldaia autonoma, grande e luminoso soggiorno, cucina abitabile , comodo balcone adatto ad ospitare un arredo esterno ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

La zona notte è invece composta da due spaziose camere da letto e un bagno finestrato con doccia idromassaggio. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, completamente ristrutturato nel 2000 con pavimenti in gres porcellanato e infissi in alluminio con doppi vetri.

Le spese condominiali ammontano a soli 100 euro al mese e comprendono il consumo dell'acqua, la pulizia delle parti comuni , assicurazione , manutenzione ascensore , giardiniere , consumo elettrico parti comuni , compenso amministratore.

Completa la proprietà un comodo solaio

.L'immobile si trova in una posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi e ben collegato con i mezzi pubblici. Ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa e confortevole, pronta per essere abitata.

**Contatta l'agente:**

**Mariateresa Locatelli**

**Telefono:** 3273799228

**Email:** mariateresa.locatelli@remaxexpo.it