

MONZA E DELLA BRIANZA › MONZA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 39171010-8

IN VENDITA



Camere	4
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	190 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	8
N. posti auto	1
Box auto	assente
Spese	330 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1930
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito

APPARTAMENTO A MONZA

Nel cuore del centro storico di Monza a soli 300 metri dalla zona pedonale del centro e dalla stazione ferroviaria di Monza, vendiamo uno splendido appartamento di 190 mq, ristrutturato internamente di recente.

L'immobile da più di 15 anni è stato trasformato in ufficio, ma con poche modifiche ed il cambio di destinazione d'uso si ritrasformerà in uno splendido appartamento come lo è stato nel recente passato.

La superficie totale infatti garantisce ampi spazi con enormi stanze, alti soffitti, grandi finestre, che fanno entrare molta luce naturale, ed offre la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e gusti.

L'immobile si trova al piano rialzato di un elegante palazzo d'epoca, con lavori di ristrutturazione esterni in corso, che renderanno la palazzina ancora più elegante e con una migliore efficienza energetica.

L'appartamento dispone di 8 locali (tutti di importanti dimensioni) e 2 bagni, ideali per ospitare una famiglia numerosa, o per chi vuole vivere in una casa confortevole per ricevere ospiti ed organizzare serate con amici o parenti.

Le spese condominiali ammontano a 330 euro al mese e comprendono i servizi di pulizia e manutenzione ordinaria delle parti comuni, il riscaldamento e la video sorveglianza.

La posizione è strategica, nel centro storico di Monza, a soli 300 metri dalla stazione ferroviaria e dalle fermate dei mezzi di superficie. Tra qualche anno sarà disponibile anche la metropolitana, che darà ancora più valore all'immobile.

Nei dintorni sono presenti numerosi servizi, come scuole, parchi, bar, ristoranti, palestre, centri sportivi e negozi, che rendono più piacevoli i momenti di relax e ideale per chi ama fare shopping o passeggiate all'aria aperta.

Lo stato attuale dell'immobile è libero al rogito.

Non perdere l'opportunità di acquistare questo splendido appartamento unico nel suo genere, perfetto per chi desidera avere un grande appartamento, unico nel suo genere nel cuore pulsante della città di Monza.

E allora cosa stai aspettando ?

Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it