

BERGAMO › BONATE SOTTO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631009-

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Piano	1
Mq. superficie	114 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	6.0
N. balconi	3
Box auto	doppio
Spese	700 €/anno
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

AMPIO TRILOCALE CON TAVERNA E GIARDINO PRIVATO

In una delle zone di Bonate Sotto, adiacente al parco del Brolo e caratterizzata da un affaccio arioso e verdeggiante, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 114 mq.

L'immobile si trova al primo ed ultimo piano, libero su tre lati, con ingresso indipendente e giardino privato.

L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

La cucina è abitabile, perfetta per chi ama gli spazi ben organizzati, anch'essa con accesso al balcone.

La zona notte è ben separata e comprende una spaziosa camera padronale e una seconda camera da letto, entrambe di generose dimensioni e con accesso ai due balconi privati.

Presenti due grandi bagni, uno dotato di doccia e vasca da bagno, per garantire il massimo comfort.

Tramite una scala interna si accede al piano interrato, dove troviamo una spaziosa taverna, perfetta come zona hobby o area relax. Da qui si accede direttamente al box doppio, rendendo gli spostamenti ancora più comodi.

L'abitazione è dotata di zanzariere, condizionatore con pompa di calore in ogni stanza e cappotto termico,

garantendo un elevato livello di comfort e risparmio energetico.
Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, spazio e comodità.

Contatta l'agente:

Riccardo Isacchi

Telefono: 3891984878

Email: riccardo.isacchi@remaxexpo.it