

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631038-352

IN VENDITA



Camere	6
Bagni	3
Cucina	abitabile
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	290 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	10
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	800 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1980
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito

## 2 APPARTAMENTI/UFFICI IN CENTRO BERGAMO.

A Bergamo in posizione Centralissima al Sentierone, comodo a tutti i servizi di prima necessità, a pochi metri dalla stazione ferroviaria e dalla bellissima Città Alta, proponiamo 2 appartamenti di ampia metratura attualmente collegati tra loro e usati come ufficio. Gli appartamenti sono completamente indipendenti, hanno 2 accessi da 2 vani scale separate e possono essere utilizzati come 2 unità abitative distinte o 1 unità abitativa e 1 ufficio o ufficio unico come attualmente utilizzato. L'immobile presenta finiture di pregio, elegante, tutto il pavimento è in Parquet, Clima canalizzato in tutti i locali, ampi locali/uffici luminosi con ampie vetrate, grandi saloni con balconi, 2 bagni, servito da ascensore e servito di portineria. Certificazione energetica in fase di rilascio. All'immobile è possibile aggiungere dei box auto

### Contatta l'agente:

Antonio Di Stasi

**Telefono:** 3470871923

**Email:** [antonio.distasi@remaxexpo.it](mailto:antonio.distasi@remaxexpo.it)